

HVAD INDEHOLDER PRISERNE?

Opsummeringen viser de samlede udgifter for hver hovedgruppe af bygningsdele samt for omkostninger til byggeplads for de næste 10 år.

Priserne er håndværkerudgifter inkl. moms, ekskl. rådgivning, administration, forsikring, låneomkostninger og uforudsete omkostninger. Moms er lagt til i totalbeløb. Priser er udregnet på grundlag af erfaringspriser samt ved brug af Molio prisdata.

Søjlediagrammet nederst viser de samlede vedligeholdelsesudgifter i kr. ekskl. moms.

¹ Omkostninger til byggeplads er under forudsætning af, at relaterede arbejder udføres i sammenhæng og ved brug af fælles byggepladsforanstaltninger.

PKT.	BYGNINGSDEL	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	SUM
01	Tag	-	190.000	-	-	-	85.000	-	-	-	13.000	288.000
02	Kælder og fundering	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03	Facader	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.000	130.000
04	Vinduer	-	65.000	-	-	-	-	-	-	-	65.000	130.000
05	Udvendige døre	-	20.000	-	-	-	-	-	20.500	-	-	40.500
06	Trapper	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
07	Porte og gennemgange	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08	Etageadskillelser	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	15.000
09	Toilet og bad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Køkken	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Varmeanlæg	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	5.000
12	Afløb	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Kloak	-	-	-	20.000	-	-	-	-	-	-	20.000
14	Vandinstallation	-	-	22.500	-	-	-	-	-	-	-	22.500
15	Gasinstallation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Ventilation	-	-	-	-	-	5.000	-	-	-	-	5.000
17	El og svagstrøm	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Øvrige ombygningsarbejder	-	24.000	-	-	-	-	-	-	-	-	24.000
19	Private friarealer	-	-	-	-	-	50.000	-	-	-	-	50.000
20	Byggeplads ¹	-	250.000	-	-	-	50.000	-	-	-	50.000	350.000
I ALT INKL. MOMS		-	549.000	22.500	20.000	-	210.000	-	20.500	-	258.000	1.080.000

