

Classensvej 5 st tv - frigjort og overtages senest pr 1/6-25

Ligger i stueplan ud mod gaden og ligger syd/østvendt

Indskud udgør forventligt ca 1,4 mio

Boligaft udgør forventligt maksimalt 5.000 kr + forbrug

Standen i denne lejlighed er over sædvanlig standard og boligen gennemgribende renoveret.

Det vil være helt oplagt hvis A/B en dag beslutter sig og etablere terrassedør til haven mod syd.

Lejligheden kan også erhverves med nabo-lejligheden for og sammenlægge 124 m2 lejlighed







Classensvej 5 st tv består af:

En stor østvendt stue

Stort køkkenalrum fra ca 2006

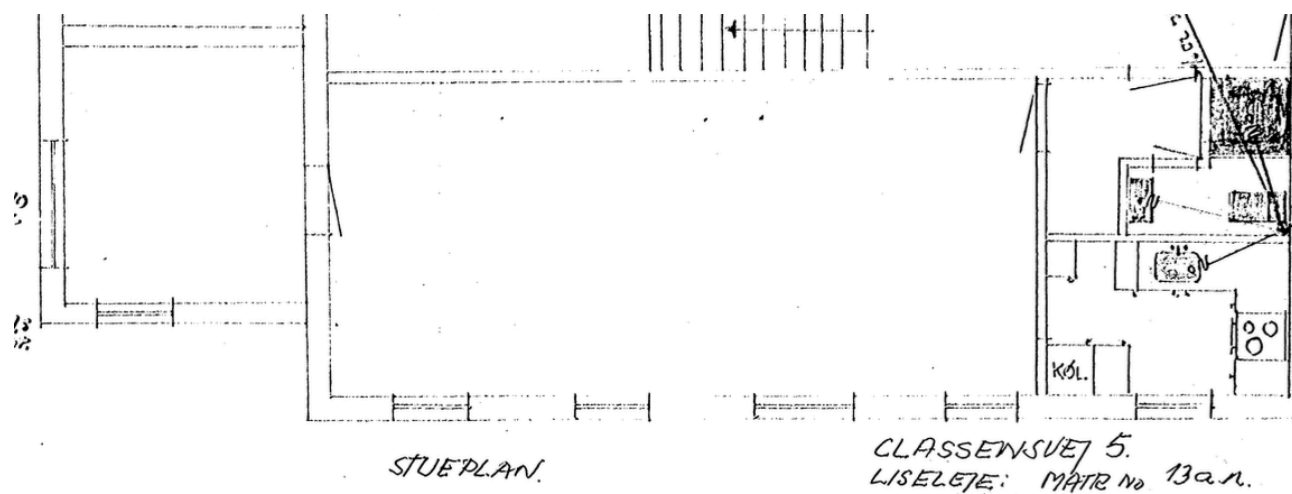
Et flisebadeværelse ca fra 2006

Vinduer er dannebrugsvinduer fra 2006

Det nedsænkede loft der er i de øvrige lejligheder er blevet nedtaget i stue/køkkenalrum



*Plantegning er vejledende, da der er blevet lavet køkkenalrum i stue og der i dag er 2 soveværelser



Classensvej 5 er et af de gamle pensionater i Liseleje og ligger tæt på vandet, det er en historisk bevaringsværdig ejendom fra 1907 som i 1975 blev omdannet til 5 beboelseslejligheder.

Siden da er nogen af lejlighederne blevet opdateret med nyere køkken og bad